

Расходы на хозяйвары –	-	750 руб.
Коммунальные услуги офиса -	-	470 руб.
Услуги связи офиса -	-	60 руб.
Аренда офиса –	-	560руб.
Домофон	1 500 руб.	-
Расчётно-кассовое обслуживание счёта в банке, вознаграждение банка -	6 122 руб.	-
Фонд развития –	-	3 000 руб.
Налог (УСН -1%) -	-	536 руб.

Итого : 7 622 руб.

54 064 руб.

Итого всего – 61 686 руб.

Директор ООО « Единство»

Болдырев Н.А.

Утверждено на заседании Совета дома _____

Председатель Совета дома

Члены Совета дома

Приложение № _____ к договору от _____ 2014г.

между ООО « Единство» и многоквартирным домом по адресу: г. Выборг,
ул. Приморская, д.60

Тарифы: Содержание жилья – 18 руб. 75 коп.

Отопление – по факту

Холодная вода – 23 руб. 39 коп.

Горячая вода – 124 руб. 02 коп.

Канализация – 25 руб. 10 коп.

Тех. obsл. ВДГО – 42 руб. 37 коп.

Ремонт дома – 4 руб. 35 коп.:

- сбор в месяц – $4,35 * 3\ 290\ м2 = 14\ 311$ руб.

- в год - 171 738 руб.

Электроэнергия (день) - 3 руб.17 коп./квт-ч

Электроэнергия (ночь) – 1руб.53 руб./квт-ч

Электроэнергия МОП- 0 руб. 63 коп./ м2

Вывоз ТБО - 3 руб. 21 коп./ м2

Антенна (при наличии) – 71руб. 50 коп./ квартира

Расшифровка статьи содержание жилья:

Тариф – 18 руб. 75 коп.

Общая жилая площадь дома – 3 290,0 м2

Общая сумма сбора по данной статье составляет:

18 руб. 75 коп. * 3 290,0м2 = 61 686 руб. 00 коп.

Данная сумма распределена следующим образом:

	Д. 60, ул. Приморская	ООО « Единство »
- зарплата директора –	-	6 600 руб.
- зарплата бухгалтера –	-	5 012 руб.
- зарплата паспортиста –	-	1 400 руб.
- зарплата сантехника –	-	5 770 руб.
-зарплата электрика –	-	2 900 руб.

- зарплата дворника –	-	7 000 руб.
- В зимнее время доплата - 1 000 руб. (ноябрь- апрель)		
Итого ежемесячное отчисление-	-	500 руб.
- зарплата уборщицы –	-	7 000 руб.
- зарплата программиста –	-	1 250 руб.
Итого зарплата сотрудников – (37 432 руб.)	-	
Отчисления в фонды (пенсионный, медицинский, соц. страхования- 20,2% - 7 562 руб.)		
Итого зарплата + отчисления в фонды –		44 994 руб.
Резерв отпусковых:		
- директор – 2 000 руб.	-	-
- сантехник – 5 200 руб.		
- электрик – 2 500 руб.	-	-
- дворник – 7 000 руб.	-	-
- уборщица – 7 000 руб.	-	-
	-	-
Итого резерв отпусковых сотрудников (23 700 руб.)	-	
Отчисления в фонды(пенсионный, медицинский, соц. страхования- 20,2%) – 7 954 руб.	-	
Итого отпусковые + отчисления в фонды – 28 487 руб.	-	
Итого ежемесячные отчисления –	-	2 374руб.
Работа в праздничные и выходные дни:		
- за год – 9 500 руб.		
- отчисления в фонды – 1 920 руб.		
Итого ежемесячные отчисления-	-	950 руб.
Расходы на канцтовары –		370 руб.